

Protocollo

Marca  
da Bollo  
€ 14,62

## DOMANDA DI AGIBILITA'

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA  
DEL COMUNE DI \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a		
nato/a		il
residente in	Via	n.
Codice Fiscale:		
in qualità di <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> legale rappresentante		
della Ditta		
con sede in	Via	n.
Codice Fiscale:		

titolare di:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

relativa/e all'intervento di:

- nuova costruzione  ristrutturazione edilizia  ampliamento  
 restauro e risanam.to cons.  manutenzione straordinaria  cambio di destinazione d'uso  
 altro (specificare) \_\_\_\_\_ sul  
 fabbricato  porzione  unità immobiliare  altro: \_\_\_\_\_

ubicato in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano/i \_\_\_\_\_

censito nel N.C.T. al Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappale/i n. \_\_\_\_\_ e

nel N.C.E.U. al Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappale/i n. \_\_\_\_\_ Sub. n. \_\_\_\_\_

## CHIEDE

il certificato di agibilità del suddetto edificio sito in Via \_\_\_\_\_

- già individuato con il numero civico \_\_\_\_\_;  
 sprovvisto di numero civico.

## A TAL FINE DICHIARA CHE:

i lavori sono iniziati in data \_\_\_\_\_ ed ultimati in data \_\_\_\_\_

## IL SUDETTO IMMOBILE:

- è regolarmente allacciato all'acquedotto in Via \_\_\_\_\_ come da contratto intestato a \_\_\_\_\_ ;
- è provvisto di autorizzazione allo scarico delle acque reflue:
  - nella fognatura comunale
  - nel sottosuolo (aut. Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)
  - in acque superficiali (aut. Provinciale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)  
ovvero
- è allacciato alla fognatura comunale di Via \_\_\_\_\_ dall'anno \_\_\_\_\_.

## ALLA PRESENTE ISTANZA SI ALLEGANO:

- dichiarazione di conformità a firma del Titolare e del Direttore Lavori ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. attestante:
  - la rispondenza delle opere eseguite al progetto edilizio approvato;
  - il rispetto delle norme igienico sanitarie vigenti;
  - l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
  - il rispetto delle vigenti normative in materia di barriere architettoniche (L. 13/89 - D.M. n. 236/98 - D.P.R. n. 503/96 e D.P.R. 380/2001);
  - il rispetto delle vigenti normative in materia di isolamento termico (L. 10/91 e D.P.R. 412/93).
- prova avvenuto accatastamento (pratica completa);  
ovvero
- richiesta di accatastamento redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del R.D. 652/1939 e s.m.i., debitamente sottoscritta dal richiedente per l'inoltro al Catasto;
- dichiarazione di conformità impianto elettrico;
- dichiarazione di conformità impianto idro-sanitario e termico con relative potenzialità;
- certificato di collaudo statico;
- relazione di collaudo per opere minori;
- certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 37/1998;  
ovvero
- dichiarazione di inizio attività ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 37/1998 completa di ricevuta di avvenuto deposito rilasciata dal Comando Prov.le dei VV.FF.;
- certificazione di avvenuta sistemazione dell'area esterna corredata da planimetria in scala adeguata riportante parcheggi, area a verde, piantumazioni, ecc..;
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, Li \_\_\_\_\_

IL/LA RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_

# DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i.

## I SOTTOSCRITTI

<b>DIRETTORE DEI LAVORI:</b>			
Cognome		Nome	
nato/a		il	
residente in		Via	n.
Codice Fiscale:			
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			
della Provincia di		al n.	
con studio tecnico in			
Via		n.	cap.

<b>RICHIEDENTE / TITOLARE:</b>			
Cognome		Nome	
nato/a		il	
residente in		Via	n.
Codice Fiscale:			
in qualità di <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> legale rappresentante			
della Ditta			
con sede in		Via	n.
Codice Fiscale:			

### delle opere edilizie di cui al:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

### relativa/e all'intervento di:

- nuova costruzione  ristrutturazione edilizia  ampliamento
- restauro e risanam.to cons.  manutenzione straordinaria  cambio di destinazione d'uso
- altro (specificare) \_\_\_\_\_
- sul  fabbricato  porzione  unità immobiliare  altro: \_\_\_\_\_
- ubicato in Via \_\_\_\_\_ piano/i \_\_\_\_\_
- censito nel N.C.T. al Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappale/i n. \_\_\_\_\_ e
- nel N.C.E.U. al Foglio n. \_\_\_\_\_ Mappale/i n. \_\_\_\_\_ Sub. n. \_\_\_\_\_

## PRESO ATTO

di avere acquisito quanto segue:

- certificato di collaudo statico;
- relazione di collaudo per opere minori;
- documentazione comprovante iscrizione al catasto;
- dichiarazione di conformità impianto elettrico;
- dichiarazione di conformità impianto idro-termo-sanitario;
- \_\_\_\_\_

## CERTIFICANO

consapevoli che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale, sotto la propria responsabilità, ai fini e per gli effetti dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni:

- che i lavori in questione sono stati realizzati in conformità ai progetti approvati ed alla documentazione depositata a corredo delle sopra citate pratiche edilizie;
- è stata osservata la normativa igienico-sanitaria vigente;
- che tutte le condizioni e prescrizioni contenute negli atti sopra citati sono state adempiute nei modi e nei termini in essi previsti;
- che i muri dell'immobile sono adeguatamente prosciugati e che gli ambienti sono salubri;
- che le opere sono state realizzate nel rispetto delle vigenti normative in materia di barriere architettoniche e della documentazione depositata a corredo delle pratiche sopra citate;
- che le opere di isolamento termico sono state eseguite nel rispetto delle vigenti normative in materia e della documentazione depositata a corredo delle pratiche sopra citate.

\_\_\_\_\_, Li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE / TITOLARE

\_\_\_\_\_

**Immobile sito in** \_\_\_\_\_

Via/piazza \_\_\_\_\_

n° \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

Identificato al N.C.T. Foglio \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_

N.C.E.U. Foglio \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_

**Committente:**

Signor/Signora			
in qualità di	<input type="checkbox"/> proprietario	<input type="checkbox"/> avente titolo	<input type="checkbox"/> legale rappresentante
della Ditta			

**Lavori di:**

(descrizione delle opere):

**Autorizzati con:**

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

**RELAZIONE DI COLLAUDO PER OPERE MINORI**

Il sottoscritto:

Cognome	Nome		
nato/a	il		
residente in	Via	n.	
Codice Fiscale:			
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			
della Provincia di	al n.		
con studio tecnico in			
Via	n.	cap.	
nella sua qualità di (direttore lavori - collaudatore - ecc..)			

Dopo essersi assicurato, a seguito di sopralluogo, che tutte le opere murarie verticali ed orizzontali sono state eseguite a regola d'arte e con materiali di ottima qualità.

Dopo aver fatto eseguire, limitatamente alle strutture orizzontali, le prove di carico dei solai con pesi di Kg. \_\_\_\_\_ per metro quadrato.

Dato atto che da quanto si è potuto riscontrare nelle suddette verifiche, il sottoscritto deduce che la presa dei getti è buona, e che buona è l'esecuzione di tutte le opere murarie, per cui

## **C E R T I F I C A**

che le opere murarie relative alla costruzione meglio identificata in premessa, sono collaudabili, come in effetti con il presente atto

## **C O L L A U D A**

garantendo la staticità dell'opera edilizia realizzata in conformità alle Leggi e normative vigenti, ed in particolare: Legge 22.11.1937 n. 2105 - Legge 2 febbraio 1974 n. 64 - Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 9 gennaio 1987 - Regi Decreti 16.11.1939 nn. 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235 - D.P.C.S. 20.12.1947 n. 1516.

Quanto sopra in esecuzione dell'incarico ricevuto per la richiesta del certificato di agibilità.

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_

**IL COLLAUDATORE**  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

## RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI E SCHEMA DELL'IMPIANTO REALIZZATO

(Valida per impianti autonomi installati negli appartamenti o similari)

Legge n° 46 del 5 marzo 1990

### ALLEGATA ALLA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla Ditta \_\_\_\_\_

per l'impianto commissionato dal Sig. \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_

L'impianto risulta composto dalle tubazioni e dagli apparecchi di utilizzazione seguenti:

TUBAZIONI IMPIANTO INTERNO :			
MATERIALE (rame, acciaio rivestito acciaio zincato, ecc.)	MODALITA' POSA (interrata, aerea, sottotraccia)	Ø i (mm.)	lunghezza (m.)

APPARECCHI DI UTILIZZAZIONE						
APPARECCHI (scaldabagno, stufe, cucine, caldaia, ecc.)	TIPO TIRAGGIO (naturale forzato)	MARCA e/o MODELLO	LUOGO INSTALLAZIONE (Loc. cucina, seminterrato ecc.)	TIPO VENTILAZIONE DEL LOCALE  nota1	SISTEMA SCARICO PRODOTTI COMBUSTIONE  nota2	POTENZIALITA' Kcal/h
TOTALE POTENZIALITA'						

#### NOTA 1

A = Ventilazione naturale diretta con aperture permanenti  
 B = Ventilazione naturale diretta con condotti singoli o ramificati  
 C = Ventilazione naturale indiretta da locale adiacente  
 realizzata conformemente al punto 3.3 della norma 7129/92  
 D = Ventilazione non prevista per presenza di sole apparecchiature stagne

#### NOTA 2

A = canna fumaria  
collettiva  
 B = scarico diretto  
all'esterno  
 C = camino singolo

ALTRI ELEMENTI COSTITUENTI L'IMPIANTO ( indicare nella presente tabella eventuali prese tappate, rubinetti di intercettazione, riduttori o stabilizzatori di pressione, segnalatori di gas ecc. , indicando succintamente lo scopo del loro servizio).

TIPO DI APPARECCHIATURE	QUANTITA'	INDICARE LUOGO DI INSTALLAZIONE E SCOPO DELL'APPARECCHIATURA INSTALLATA

## SCHEMA DI IMPIANTO REALIZZATO

C = cucina	F = fornello	SB=scalda bagno	CB=caldaia basamento	CM=caldaia murale	PT= prese tappate			

Si dichiara che gli impianti costituenti il complesso delle tubazioni e dei loro accessori che distribuiscono il gas a valle del contatore fino agli apparecchi utilizzatori, l' installazione ed i collegamenti dei medesimi, le predisposizioni edili e meccaniche per la ventilazione dei locali dove sono installati gli apparecchi e le predisposizioni edili e meccaniche per lo scarico all' esterno dei prodotti della combustione, sono stati realizzati in conformità alle norme vigenti e nel rispetto delle prescrizioni di cui all' art. 7 della Legge 5 Marzo 1990 n. 46. L' impianto è stato controllato ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo. In particolare l' impianto di adduzione del gas metano è stato collaudato con aria o gas inerte alla pressione di mbar per 30 minuti.

Si dichiara l' idoneità rispetto all' ambiente d' installazione dell' impianto realizzato.

Data \_\_\_\_\_

TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA INSTALLATRICE

\_\_\_\_\_

L'utente prende atto che ogni variazione all' impianto anzidetto, successiva alla presente relazione e relativa dichiarazione di conformità, dovrà essere oggetto di una ulteriore dichiarazione di conformità.

Data \_\_\_\_\_

L' UTENTE

\_\_\_\_\_





**SCHEMA UNIFILARE**

Quadro generale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

N	UTENZE		APPARECCHI				CAVI	
	Servizio e destinazione	IB(A)	In (A)	curva	Icn (ka)	Icn (A)	tipo	formazione (n x mm <sup>2</sup> )

**DISEGNO**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Si dichiara l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione dell'impianto realizzato

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA INSTALLATRICE

L'utente prende atto che ogni variazione all'impianto anzidetto, successiva alla presente relazione e relativa dichiarazione di conformità, dovrà essere oggetto di una ulteriore dichiarazione di conformità.

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
L'UTENTE